

Entry onto land - information for land owners

O ai e fuaina tuaoi i Niu Sila?

I totonu o Niu Sila ua na o *se fuafanua ua laiseneina faaletulafono* e mafai ona ia fuaina tuaoi, po o se tasi o lo o galue i lalo o le taitaiga a se tagata fuafanua ua laiseneina.

O le toatele o le au fuafanua ua laiseneina faaletulafono o ni fuafanua tuma'oti; e lē o faigaluega i le Malo.

O le Fuafanua-Faalauaitete (o se tagata faigaluega a le Malo) na te faia tulafono ina ia mulimulita'ia e le au fuafanua ua laiseneina faaletulafono. O le pulega tumaoti ua laiseneina latou te vaaia a latou galuega fai.

E le gata i lea, o le toatele o le au fuafanua ua laiseneina faaletulafono o ni sui o faalapotopotoga a i latou ua iai le atamai faapitoa i tomai eseese, ma latou te vaaia ina ia maua pea le agaga aloaia i le faatinoina o galuega.

Aisea e manaomia ai e le fuafanua ona uia lo'u fanua?

O le au fuafanua ua laiseneina faaletulafono e masani ona latou sueina tuaoi e faaoga ai faailoga tuai o tuaoi (e masani lava ona faaoga ai pine) po o i si faailoga fuafanua mai fuagafanua ua tuanai. E taua i le au fuafanua ua laiseneina faaletulafono ona mafai ona uia nei faailoga ma i si pine faamau mai i si fuagafanua, aua le faaleleia o la latou galuega tau fuafanua.

O nisi foi taimi o pine faailoga i fanua umia totino (private land) o lo o ono tanumia i vao po o se togalaau. E mafai foi ona tau leiloa se pine uamea i totonu o se auala faasima.

O faailoga foi e masani ona mauaina lea i fafo, ma e leai se mea o le a soliina ai lou maota po o nisi fale oi lou fanua.

E le faapea a manaomia e le fuafanua na te faaogaina se pine faailoga o lo o i lou fanua ona aafia ai lea o ou tuaoi, pe a fai o galue i le fanua e mamao tele atu ma lou fanua.



E faapefea pe a fai ou te lē manao i se pine faamau i lou fanua?

I totonu o Niu Sila, e puipuia e le tulafono pine faamau – e aafia ai ni pine o lo o i fanua umia totino (private land).

O se soli tulafono i lalo o le Puipuiga Faalefuafanua i le Tulafono 2002 pe a fai ma le iloa le aveeseina o nei pine faamau mai o latou tulaga. E te ono sala ai foi pe a fai ua e faaleagaina pe aveesea foi nei pine faailoga o fuagafanua.

O a a'u aia tatau?

E mafai ona e tapaina ID ina ia faamaonia ai o le tagata lea na talosaga mo se faatagana e uia ai lou fanua, o se fuafanua ua laiseneina faaletulafono poo se tasi o lo o galue i lalo o le taitaiga a se fuafanua ua laiseneina faaletulafono.

O le lisi o le au fuafanua ua laiseneina faaletulafono o lo o mauaina i le initaneti i le <http://www.cslb.org.nz/>.

E i ai lau aia tatau e te teena ai se fuafanua ona uia lou fanua. Afai e te tuuina atu le faatagana ina ia ulufale ai, e mafai foi ona e toe fai atu i ai e o ese i so o se taimi ua e finagalo i ai.

Ae peitai, e mafai foi e le au fuafanua ona talosaga i le Fuafanua-Faalauaitete ina ia tuuina atu se tusi faataga e mafai ai ona latou uia lou fanua. Afai e tupu lena mea, e tatau ona e faataga i latou e uia lou fanua i taimi talafeagai.

O lenei faatagana e mo le fuafanua ina ia uia lou fanua, ae lē o se faatagana latou te ulufale ai fua i lou fale, po o i si fale o lo o i lou fanua. Afai o le fuagafanua lea e fai o se galuega mo le lautele, e mafai foi la e fuafanua ona sailia se faatagana mai se Minisita o le Kapeneta po o se pulega faaitumalo e pei o le council.

O fea ou te mauaina mai ai ni si faamatalaga?

Afai e te fia talanoa i se tasi e uiga i faamatalaga o lo o i lenei pepa, e mafai ona e faafesootai atu: I le Faalapotopotoga a le au Fuafanua o Niu Sila, o le faalapotopotoga aloaia a le au Fuafanua i Niu Sila, i le (04) 471 1774

Faamatalaga i Fanua ma Eleele o Niu Sila, o le matagaluega a le malo o lo o gafa ma le faamaumauina o faamatalaga o fuagafanua, i le 0800 665 463.